

ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВОМ № 3Р398

г. Приморск

«11» января 2021 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №8 г. Приморска, в лице директора Маматовой Зеры Олеговны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и ООО «Русский пир», в лице генерального директора Кененсариновой Динары Анваровны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Ссудодатель обязуется предоставить имущество в безвозмездное временное пользование Ссудополучателю, а Ссудополучатель обязуется принять имущество, указанное в Приложении № 1 к настоящему договору, именуемое в дальнейшем «передаваемое имущество», и вернуть его в исправном состоянии с учетом нормального износа по истечении срока действия договора.

1.2. Передаваемое имущество принадлежит Ссудодателю на праве оперативного управления на основании постановления главы Балтийского городского округа № 783 от 10.12.2002 г.

1.3. Ссудодатель гарантирует, что до подписания настоящего договора передаваемое имущество никому другому не передано, не продано, не подарено, не заложено, в споре и под арестом (запрещением) не состоит.

1.4. Ссудополучатель пользуется передаваемым имуществом в целях приготовления питания с учетом установленного расписания.

1.5. Настоящий договор заключен на основании части 3.2. статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

1.6. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует по 29.01.2021 до окончания срока исполнения Договора на оказание услуг по организации питания учащихся в МБОУ СОШ № 8 г. Приморска от «11» января 2021 г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель обязуется в течение одного дня после подписания настоящего договора передать указанное в п. 1.1. настоящего договора передаваемое имущество Ссудополучателю. Передача передаваемого имущества подтверждается актом приемки-передачи, подписанным обеими Сторонами.

2.2. Ссудодатель обязуется предоставить передаваемое имущество в исправном состоянии, позволяющем его использовать в соответствии с назначением.

2.3. Ссудополучатель обязан поддерживать передаваемое имущество в исправном состоянии.

2.4. Ссудополучатель обязан немедленно предупредить Ссудодателя при обнаружении непригодности или недоброкачества передаваемого имущества и прекратить его использование.

2.5. Ссудополучатель не вправе предоставлять передаваемое имущество в аренду, в безвозмездное пользование иным лицам, передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам, отдавать передаваемое имущество в залог.

2.6. Имущество, указанное в п. 1.1. настоящего договора передается в безвозмездное временное пользование со всеми его принадлежностями и относящимися к нему документами (инструкцией по использованию, техническим паспортом).

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненный реальный ущерб, если иное не установлено действующим законодательством и настоящим договором.

3.2. Ссудодатель отвечает за недостатки передаваемого имущества, которые он умышленно или по грубой неосторожности не оговорил при заключении договора безвозмездного пользования.

При обнаружении таких недостатков Ссудополучатель вправе по своему выбору потребовать от Ссудодателя безвозмездного устранения недостатков передаваемого имущества или возмещения своих расходов на устранение недостатков передаваемого имущества либо досрочного расторжения договора и возмещения понесенного им реального ущерба.

3.3. Ссудодатель не отвечает за недостатки передаваемого имущества, которые были им оговорены при заключении договора, либо были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем во время осмотра передаваемого имущества или проверки ее исправности при заключении договора или при передаче передаваемого имущества.

3.4. Ссудодатель отвечает за вред, причиненный третьему лицу в результате использования передаваемого имущества, если не докажет, что вред причинен вследствие умысла или грубой неосторожности Ссудополучателя или лица, у которого это передаваемое имущество оказалась с согласия Ссудодателя.

3.5. Ссудополучатель возмещает убытки, если они возникли вследствие его виновных действий или бездействия.

3.6. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, имущественная ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.7. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, определяемых в соответствии с п. 3 ст. 401 Гражданского Кодекса РФ.

4. РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ ИЛИ СЛУЧАЙНОГО ПОВРЕЖДЕНИЯ ПЕРЕДАВАЕМОГО ИМУЩЕСТВА

4.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения передаваемого имущества несет Ссудодатель, за исключением случаев, указанных в п. 4.2 настоящего договора.

4.2. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения полученного в безвозмездное пользование передаваемого имущества, если передаваемое имущество погибло или было испорчено в связи с тем, что он использовал его не в соответствии с договором безвозмездного пользования или назначением передаваемого имущества либо передал его третьему лицу без согласия Ссудодателя. Ссудополучатель несет также риск случайной гибели или случайного повреждения передаваемого имущества, если с учетом фактических обстоятельств мог предотвратить его гибель или порчу, пожертвовав своим имуществом, но предпочел сохранить свое имущество.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Действие договора прекращается по истечении его срока действия.

5.2. Договор может быть изменен или его действие досрочно прекращено по письменному соглашению сторон, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации или настоящим договором.

5.3. Ссудодатель вправе потребовать досрочного расторжения договора безвозмездного пользования в случаях, когда Ссудополучатель:

- использует передаваемое имущество не в соответствии с договором или назначением передаваемого имущества;
- без согласия Ссудодателя передал передаваемое имущество третьему лицу;
- не выполняет обязанностей по поддержанию передаваемого имущества в исправном состоянии или ее содержанию;
- существенно ухудшает состояние передаваемого имущества.

5.4. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения договора безвозмездного пользования:

- при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование передаваемого

имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора;

- если передаваемое имущество в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования;

- если при заключении договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемое имущество;

- при неисполнении Ссудодателем обязанности передать вещь либо его принадлежности и относящиеся к ней документы.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами будут разрешаться посредством переговоров.

6.2. Неурегулированные сторонами споры и разногласия разрешаются в Арбитражном суде Калининградской области.

6.3. Срок рассмотрения претензий сторон друг к другу устанавливается равным десяти дням.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору, не противоречащие действующему законодательству и законным интересам Сторон, оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме.

7.3. Во всем, что не было предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Договор составлен на русском языке в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7.5. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации одной из сторон, она обязана письменно в двухнедельный срок после произошедших изменений сообщить об этом другой стороне.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Ссудодатель

Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение средняя
общеобразовательная школа № 8 г.
Приморска (МБОУ СОШ № 8)
Россия, 238510, Калининградская область, город
Приморск, улица Железнодорожная, дом 2а.
т/ф.: 8 (40145) 68540
E-mail: prischool-856@mail.ru
ИНН 3901008709/ КПП 390101001
ОГРН 1023902092983/ ОКТМО 27705000
лицевой счет № 2272БУ005 УФК по
Калининградской области
(адм. БГО МБОУ СОШ №8)
Казначейский счет: 03234643277050003500
Банк: Отделение Калининград Банка России //
УФК по Калининградской области
г. Калининград
БИК ТОФК: 012748051
Единый казначейский счет: 40102810545370000028

Директор школы

Маматова З.О.

Ссудополучатель

ООО «Русский пир»
Юридический адрес: 236039, Калининградская
область, г. Калининград, ул. Богдана
Хмельницкого, д. 57, «V» из литеры «А»,
помещение 17
Тел./факс: 8(4012) 611-552
Электронная почта: kkrpir@gmail.com
ИНН/КПП 3905089040/390601001
ОГРН 1083905000959
р/с 40702810420000000584
в Отделении № 8626 Сбербанка России г.
Калининград
к/с 30101810100000000634
БИК 042748634
ОКПО 84215527

Генеральный директор

Кененсаринова Д.А.

Приложение № 1
к договору № 3P398
безвозмездного пользования имуществом
от «11» января 2021 г.

**Перечень имущества,
передаваемого в безвозмездное временное пользование**

1. Помещения.

№	Наименование помещений в соответствии с техническим паспортом	Литер	S помещений в кв.м.
1.	Столовая	A	64,2
2.	Моечная	A	8
3.	Склад (разгрузочная площадка)	A	8,5
4.	Склад (раздевалка)	A	7,3

ИТОГО: 88 кв.м

2. Оборудование.

Наименование учреждения	Основное средство (наименование)	Количество	Дата принятия к учету	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
МБОУ СОШ №8 г. Приморска	Электрическая плита 4-х комфорочная	1	август 2012	45 800,00	13 740,00
	Бойлер 100 литров "Аристон"	1	август 2012	4 498,00	1 349,40
	Весы механические	1	август 2012	1 500,00	450,00
	Машина протирорезательная	1	август 2012	39000	11 700,00
	Холодильник	1	июль 2009	1293	0,00
	Морозильная камера "Стинол"	1	август 2012	7990	2 397,00
	Разделочные столы с металлическим покрытием	1	август 2012	31667	9 500,10
	Стол с бортом	2	август 2012	26856	8 056,80
	Посудомоечная машина	1	август 2012	66500	19 950,00
	Кулер	1	август 2012	7414	2 224,20
	Прилавок для приборов и подносов	1	декабрь 2019	26130	26130
	Мармит для первых блюд	1	декабрь 2019	92670	92670
	Стол с полкой	5	декабрь 2019	41697	41697

	Ларь морозильная	1	декабрь 2019	23787	23787
	Стелаж	1	декабрь 2019	12438	12438
	Шкаф для хлеба	1	декабрь 2019	28783	28783
	Сковорода "Саратов" Проммаш	1	декабрь 2019	73300	73300
	Всего			531 323,00	368 172,50

Сдал
Директор:



/Мамагова З.О./

Принял
Генеральный директор:



/Кененсарина Д.А./